

# Pecyn Dogfennau Cyhoeddus



- 1 CEISIADAU CYNLLUNIO DILYS A DDERBYNIWYD HYD AT 3 GORFENNAF 2019



Tŷ Tredomen  
Parc Tredomen  
Tredomen  
Ystrad Mynach  
Hengoed  
CF82 7WF

Tredomen House  
Tredomen Park  
Tredomen  
Ystrad Mynach  
Hengoed  
CF82 7WF

CEISIADAU CYNLLUNIO DILYS A DDERBYNIWYD HYD AT 3 Gorffennaf 2019  
Dylid cyfeirio unrhyw sylwadau neu ymholiadau at y Rheolwr Rheoli Datblygu

<b>Cyf. Achos:</b>	<b>19/0371/ADV</b>	<b>Maint y Safle:</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>
<b>Lleoliad:</b>	<b>Evans and Greaves Solicitors, 4–5 Sgwâr Piccadilly, Caerffili CF83 1PB</b> (UPRN 000043164897)		
<b>Cynnig:</b>	Gosod arwydd ffasgia newydd.		
<b>Swyddog Achos:</b>	Mr C. Powell	☎ 01443 864424	✉ powelc2@caerffili.gov.uk
<b>Ward:</b>	Morgan Jones	<b>Cyf. Map:</b>	315714 (Dwy) 187333 (Gog)
<b>Cyngor Cymuned:</b>	Cyngor Tref Caerffili	<b>Lefel Penderfyniad Disgwyliedig:</b>	Dirprwyedig

<b>Cyf. Achos:</b>	<b>19/0480/FULL</b>	<b>Maint y Safle:</b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
<b>Lleoliad:</b>	<b>60 Heol Fflorens, Treowen, Casnewydd NP11 3DW</b> (UPRN 000043076807)		
<b>Cynnig:</b>	Adeiladu estyniad deulawr i'r cefn.		
<b>Swyddog Achos:</b>	Miss E. Rowley	☎ 01443 864776	✉ rowlee@caerffili.gov.uk
<b>Ward:</b>	Crymlyn	<b>Cyf. Map:</b>	320807 (Dwy) 198168 (Gog)
<b>Cyngor Cymuned:</b>	Ddim yn berthnasol	<b>Lefel Penderfyniad Disgwyliedig:</b>	Dirprwyedig

**Cyf. Achos:** 19/0514/FULL **Maint y Safle:** 149m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 1 Stryd y Dderwen, Coed Duon NP12 1PY (UPRN 000043054922)  
**Cynnig:** Adeiladu estyniad i'r cefn a gwaredu'r penty.  
**Swyddog Achos:** Miss E. Rowley ☎ 01443 864776 ✉ rowlee@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Coed Duon **Cyf. Map:** 317233 (Dwy) 197437 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Cyngor Tref Coed Duon **Lefel Penderfyniad Disgwyliedig:** Dirprwyedig

**Cyf. Achos:** 19/0531/RET **Maint y Safle:** 144m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 8 Teras Greenfield, Lôn Pont-gam, Ynys-ddu, Casnewydd NP11 7LH (UPRN 000043051431)  
**Cynnig:** Cadw'r balconi a'r grisiau i'r ardal decin is.  
**Swyddog Achos:** Miss E. Rowley ☎ 01443 864776 ✉ rowlee@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Ynys-ddu **Cyf. Map:** 317929 (Dwy) 192934 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Ddim yn berthnasol **Lefel Penderfyniad Disgwyliedig:** Dirprwyedig

**Cyf. Achos:** 19/0535/FULL **Maint y Safle:** 500m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 13 Lôn Isaf, Caerffili CF83 1BT (UPRN 000043013462)  
**Cynnig:** Adeiladu estyniad garej unllawr i ffurfio ffordd dan do.  
**Swyddog Achos:** Mr A. Pyne ☎ 01443 864523 ✉ pynea@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Martin Sant **Cyf. Map:** 314776 (Dwy) 186846 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Cyngor Tref Caerffili **Lefel Penderfyniad Disgwyliedig:** Dirprwyedig

**Cyf. Achos:** 19/0553/FULL **Maint y Safle:** 209m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 17 Clos Shirdale, Maes-y-cwmwr, Hengoed CF82 7QL (UPRN 000043029478)  
**Cynnig:** Adeiladu estyniad unllawr ar ochr yr annedd a chyntedd i'r blaen.  
**Swyddog Achos:** Mr A. Pyne ☎ 01443 864523 ✉ pynea@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Maes-y-cwmwr **Cyf.** 315754 (Dwy)  
**Map:** 194630 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Cyngor Cymuned Maes-y-cwmwr **Lefel Penderfyniad** Dirprwyedig  
**Disgwyliedig:**

**Cyf. Achos:** 19/0555/FULL **Maint y Safle:** 222m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 2 Y Byngalos, Heol Cwmtorlais, Trecelyn, Casnewydd NP11 4LY (UPRN 000043025868)  
**Cynnig:** Adeiladu estyniad unllawr i ochr yr eiddo.  
**Swyddog Achos:** Mr C. Powell ☎ 01443 864424 ✉ powelc2@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Trecelyn **Cyf.** 320480 (Dwy)  
**Map:** 196884 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Ddim yn berthnasol **Lefel Penderfyniad** Dirprwyedig  
**Disgwyliedig:**

**Cyf. Achos:** 19/0554/FULL **Maint y Safle:** 1041m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 2 Bryn-Derwen, Y Stryd Fasnachol, Ynys-ddu, Casnewydd NP11 7JP (UPRN 000043057497)  
**Cynnig:** Adeiladu garej ddomestig ar wahân gyda champfa gartref, mynediad cysylltiedig a gwaith paratoi'r pridd.  
**Swyddog Achos:** Mr C. Powell ☎ 01443 864424 ✉ powelc2@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Ynys-ddu **Cyf.** 318081 (Dwy)  
**Map:** 192630 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Ddim yn berthnasol **Lefel Penderfyniad** Dirprwyedig  
**Disgwyliedig:**

**Cyf. Achos:** 19/0556/FULL **Maint y Safle:** 1464m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** Ashmere Bungalow, Heol y Twyn, Ystrad Mynach, Hengoed CF82 7EW (UPRN 000043011195)  
**Cynnig:** Dymchwel yr estyniad unllawr presennol, ac adeiladu estyniad mwy yn ei le.  
**Swyddog Achos:** Mr C. Powell ☎ 01443 864424 ✉ powelc2@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Ystrad Mynach **Cyf. Map:** 313958 (Dwy) 193424 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Cyngor Cymuned Gelligaer **Lefel Penderfyniad Disgwyliedig:** Dirprwyedig

**Cyf. Achos:** 19/0559/FULL **Maint y Safle:** 1979m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** Garnllwyd, Heol Watford, Thornhill, Caerffili CF83 1LY (UPRN 000043089166)  
**Cynnig:** Adeiladu estyniad a chyflawni newidiadau i lawr gwaelod y byngalo presennol ac adeiladu llawr uchaf ychwanegol.  
**Swyddog Achos:** Mr C. Powell ☎ 01443 864424 ✉ powelc2@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Martin Sant **Cyf. Map:** 315483 (Dwy) 184996 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Cyngor Tref Caerffili **Lefel Penderfyniad Disgwyliedig:** Dirprwyedig

**Cyf. Achos:** 19/0564/FULL **Maint y Safle:** 122m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 13 Stryd Lawrence, Caerffili CF83 3AJ (UPRN 000043026487)  
**Cynnig:** Adeiladu estyniad unllawr i'r cefn.  
**Swyddog Achos:** Mr C. Powell ☎ 01443 864424 ✉ powelc2@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Morgan Jones **Cyf. Map:** 315760 (Dwy) 187368 (Gog)  
**Cyngor Cymuned:** Cyngor Tref Caerffili **Lefel Penderfyniad Disgwyliedig:** Dirprwyedig

**Cyf. Achos:** 19/0566/FULL **Maint y Safle:** 165m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 13 Lle'r Garth, Rhydri, Caerffili CF83 3DL (UPRN 000043037141)  
**Cynnig:** Adeiladu estyniad deulawr i'r cefn.  
**Swyddog Achos:** Mr C. Powell ☎ 01443 864424 ✉ powelc2@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Sant Iago **Cyf.** 318809 (Dwy)  
**Map:** 187387 (Gog)

**Cyngor Cymuned:** Cyngor Cymuned Draethen,  
Tŷ'n-y-coed-cae a Rhydri **Lefel Penderfyniad** Dirprwyedig  
**Disgwyliedig:**

**Cyf. Achos:** 19/0570/TPO **Maint y Safle:** 203m<sup>2</sup>  
**Lleoliad:** 1 Stablau'r Ffawyddden, Heol Pontygwindy, Caerffili CF83 3HH  
(UPRN 000043031055)  
**Cynnig:** Gostwng corunau'r tair ffawyddden 3 medr (Gorchymyn Cadw Coed 2/96/CCBC).  
**Swyddog Achos:** Mr C. Powell ☎ 01443 864424 ✉ powelc2@caerffili.gov.uk  
**Ward:** Morgan Jones **Cyf.** 315591 (Dwy)  
**Map:** 187804 (Gog)

**Cyngor Cymuned:** Cyngor Tref Caerffili **Lefel Penderfyniad** Dirprwyedig  
**Disgwyliedig:**

**Cyf. Achos:** 19/0572/RM

**Maint y Safle:** 10275m<sup>2</sup>

**Lleoliad:** Tir yng nghyfeirnod grid 311051 194899, Heol Mafon, Nelson  
(UPRN 000043086470)

**Cynnig:** Ceisio cymeradwyaeth ar gyfer materion a gedwir yn ôl yn ymwneud â datblygu Cam 1 yr ardal fasnachol sydd i gynnwys 5 adeilad o hyd at 13 o unedau cyflogaeth B1, mewn perthynas â'r 5 adeilad hyn, ceisir cymeradwyaeth ar gyfer ardaloedd gweithredu a pharcio, gwaith tirlunio, gwaith trin ffiniau, gwaith draenio, arwyddion, deunyddiau adeiladu a thirlunio a goleuadau allanol yn unol â chaniatâd cynllunio amlinellol 16/0373/OUT (Darparu datblygiad defnydd cymysg sy'n cynnwys datblygiad preswyl o hyd at 200 o anheddau, gan gynnwys datblygu tua 50 o dai fforddiadwy, a datblygu 3.8 hectar (tua 6,300 metr sgwâr) o unedau cyflogaeth B1, yn ogystal â mynediad cysylltiedig, dargyfeirio'r llwybr cludo, manau parcio ceir, dargyfeirio hawliau tramwy cyhoeddus, gwaith draenio, manau agored cyhoeddus, gwaith tirlunio a gweithrediadau peirianyddol cysylltiedig).

**Swyddog Achos:** Mr T. Stephens

☎ 01443 866427

✉ stepht@caerffili.gov.uk

**Ward:** Nelson

**Cyf.** 311051 (Dwy)

**Map:** 194899 (Gog)

**Cyngor Cymuned:** Cyngor Cymuned Nelson

**Lefel Penderfyniad** Dirprwyedig  
**Disgwyliedig:**

**Cyf. Achos:** 19/0580/FULL

**Maint y Safle:** 116m<sup>2</sup>

**Lleoliad:** 14 Cilgant y Wern, Nelson, Treharris CF46 6NE (UPRN 000043088134)

**Cynnig:** Gosod ffenestr fae newydd gyda tho canopi drosti.

**Swyddog Achos:** Mr A. Pyne

☎ 01443 864523

✉ pynea@caerffili.gov.uk

**Ward:** Nelson

**Cyf.** 311442 (Dwy)

**Map:** 195537 (Gog)

**Cyngor Cymuned:** Cyngor Cymuned Nelson

**Lefel Penderfyniad** Dirprwyedig  
**Disgwyliedig:**